

# ENVIE D'AGRANDIR VOTRE LOGEMENT ?



## CONDITIONS PLUS AVANTAGEUSES ! JUSQU'À 20 000 € AU TAUX DE 0,5 %<sup>(\*)</sup>

### POUR QUI ?



**Salarié** d'une entreprise  
du secteur privé non agricole  
de 10 salariés et plus

### POUR QUOI ?



**Votre projet** concerne l'agrandissement  
de votre résidence principale  
dont **vous êtes propriétaire**.  
Elle est située sur le territoire français.

### POUR QUELS TRAVAUX ?



- **Travaux d'extension** : création d'une pièce,  
d'un étage, aménagement de combles...
- **Transformation en surface habitable**  
de locaux non destinés à l'habitation



Ces travaux d'agrandissement  
doivent conduire à la **création  
d'une surface habitable**.



- **Un prêt à un taux encore plus avantageux**
- **Sans frais de dossier**
- **Une durée de remboursement libre**, dans la limite de 25 ans (durée préconisée : 15 ans)
- **Cumulable**, sous conditions, **avec un prêt travaux** Action Logement

**Un crédit vous engage et doit être remboursé.  
Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.**

**À SAVOIR** : des plafonds de ressources s'appliquent. Afin de permettre à un plus grand nombre de ménages de bénéficier de ce prêt, il pourra être admis jusqu'à 20 % de bénéficiaires ayant un revenu fiscal de référence supérieur à des plafonds de ressources réglementaires : consultez ces plafonds sur notre site [actionlogement.fr](http://actionlogement.fr)

<sup>(\*)</sup>Taux d'intérêt nominal annuel : 0,5 % hors assurance facultative.

**Exemple de remboursement hors assurance facultative** : pour un prêt amortissable d'un montant de 20.000,00 € sur 25 ans au taux nominal annuel débiteur fixe de 0,5 %, soit un **TAEG fixe de 0,5 %**, remboursement de **300 mensualités de 70,93 €**, soit un **montant total dû par l'emprunteur de 21.279,00 €**.

Prêt soumis à conditions (notamment de ressources), disponible dans la limite du montant maximal de l'enveloppe fixée par la réglementation en vigueur, et octroyé sous réserve de l'accord éventuel de l'employeur et du prêteur Action Logement Services.

**0970 800 800**

9h-18h30 lun.-ven. (appel non surtaxé)

**actionlogement.fr**

> rubrique 'Travaux'

Retrouvez également sur notre site internet les coordonnées de votre agence de proximité.

**ActionLogement**